

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » сентября 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0383/1-ОД от « 18 » сентября 20 25 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела
технического контроля НО «ФКР ТО» Усачев И.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации г. Ялуторовска
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «Домоуправление+»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения -
представитель ОМС)
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Монолит Строй»
наименование организации

в соответствии с договором № 22П/25 от 14.04.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО СК «Монолит Строй»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

14.04.2025 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.09.2025 г.
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.09.2025 г.
дата, месяц, год

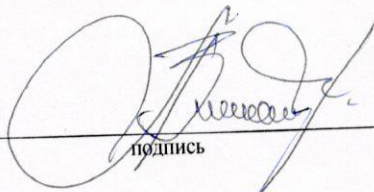
5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыша** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, Тюменский р-он, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

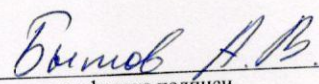
Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **крыша** многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

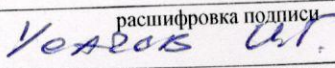
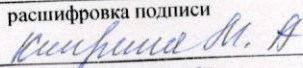
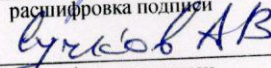
**Председатель
рабочей комиссии**


подпись


расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись
подпись
подпись
подпись
подпись
подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи
Имамов В.Р.
расшифровка подписи
расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Администрация г. Ялуторовска
должность

подпись

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй» Имамов В.Р.
должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс -(3452) 393-107
организация, адрес, телефон, факс
Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», адрес: 625035, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к.1, офис 308, Тел. 89224239282, 89224768816
организация, адрес, телефон, факс
Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33 (Ремонт крыши)
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	22П/25
	дата
	14.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	30.09.2025	02.06.2025	30.09.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		9 530 838,98	9 530 838,98	2 078 663,80
1	Ремонт крыши		9 530 838,98	9 530 838,98	2 078 663,80
Итого					2 078 663,80
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС 5%					2 078 663,80
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					103 933,19
					2 182 596,99

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Генеральный директор ООО СК «Монолит Строй»




О.М. Буй

В.Р. Имамов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ГЭСНр58-01-001-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами Объем=24,2/100	100 м2	0,242	1	0,242					
		421/лр_2020_лр.10_т.5_п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,5859					2 045,72
		1-100-22 Средний разряд работы 2,2		чел.-ч	15,16	1,25	4,5859			446,09		2 045,72
		2 ЭМ										132,56
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,13915					100,66
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,46	1,25	0,13915		622,62	1,53	952,61	132,56
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,46	1,25	0,13915				723,38	100,66
		Итого прямые затраты										2 278,94
		ФОТ		%	90		90					2 146,38
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 931,74
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%								987,33
3	4	ГЭСНр58-04-003-01	Монтаж люка противопожарного Объем=0,8*0,83*2	м2	1,328	1	1,328					
		571/лр_2022_п.83_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; ТЗМ=0,7									990,76
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,81272					990,76
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	1,95	0,7	1,81272			546,56		1,79
		2 ЭМ										5,45
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,0111552			60,83		0,57
		91.06.06-048 Подъемники одноамтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	0,01	0,7	0,009296		37,32	1,63	478,24	4,45
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,01	0,7	0,009296				656,45	1,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,002	0,7	0,0018592				538,32	1,00
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,002	0,7	0,0018592					0,00
		4 М								6,76		
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,0672	0			89 330,06	1,18	105 409,47	
		01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,00094	0			478,28	1,25	597,85	
		14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44	0						
		Итого прямые затраты										995,00
		ФОТ		%	93		93					995,21
		Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	Строительные металлические конструкции	%								926,48
		Пр/774-009.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	Строительные металлические конструкции	%	62		62					617,65
4	6	ГЭСНр58-01-003-03	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: водосточных труб с люком Объем=(17,4*15-15*3)/100	100 м	2,16	1	2,16					
		421/лр_2020_лр.10_т.5_п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25									35 656,81
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			79,218					35 656,81
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		чел.-ч	29,34	1,25	79,218			450,11		35 656,81
		Итого прямые затраты										35 656,81
		ФОТ										35 656,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				%	90		90					32 091,13
				%	46		46					16 402,13
5	7	ГЭСНр55-01-003-02	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: водосточных труб с земли и подмостей	100 м	0,45	1	0,45					
			Объем=45 / 100									
		421/лр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									2 795,18
		1 ОТ(3Т)		цел.-ч			6,21					2 795,18
		1-100-23 Средний разряд работы 2,3		цел.-ч	11,04	1,25	6,21			450,11		2 795,18
			Итого прямые затраты									2 795,18
		ФОТ		%	90		90					2 795,18
		Пр/812-092.0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					2 515,66
		Пр/774-092.0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	46		46					1 285,78
6	8	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	15	1	15					
		421/лр_2020_прил 10_т.5_п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,25; ТЗМ=1,25									1 272,25
		648/лр_2022_п.14_т.2_стр.4_стб.3	Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расч.; ЗПМ=0,7; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									1 272,25
		1 ОТ(3Т)		цел.-ч			2,3625					1 272,25
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		цел.-ч	0,18	0,875 (1,25*0,7)	2,3625			538,52		1 272,25
			Итого прямые затраты									1 272,25
		ФОТ		%	109		109					725,18
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Крыши 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	57		57					1 386,75
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Крыши 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57		57					1 386,75
			Всего по разделу 1 Демонтажные работы									107 015,65
Раздел 2. вентиляционные шахты												
7	9	ГЭСН10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из бруса	м3	1,07	1	1,07					
		421/лр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										13 018,07
		1 ОТ(3Т)		цел.-ч			27,68625					13 018,07
		1-100-28 Средний разряд работы 2,8		цел.-ч	22,5	1,15	27,68625			470,20		316,08
		2 ЭМ										259,30
		ОТм(3Тм)		цел.-ч			0,4815			556,45		316,08
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,36	1,25	0,4815			538,52		259,30
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		цел.-ч	0,36	1,25	0,4815					4 941,03
		4 М		т	0,00015		0,0001605			55 541,40		8,91
		01.3.01.01-0002 Бензин автомобильный АИ-98, АИ-95		кВт.-ч	0,1196		0,127972			6,76		0,87
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	7,5		8,025		1,18	206,42		1 656,52
		01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	0,003		0,00321			95 602,83		306,89
		01.7.15.06-0111 Газоди строительные		т	0,003		0,003317			72 108,65		239,18
		08.1.02.11-0001 Покраски из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг		т	0,0031		0,0107		1,29	12 767,95		136,62
		11.1.03.05-0065 Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III		м3	0,01				1,69			1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.2.04.01-0001	Смола каменноугольная для дорожного строительства	T	0,00258		0,0027606	10 826,90	0,69	7 470,56		20,62
		14.5.06.03-0002	Паста антисептическая	T	0,00301		0,0032207	98 039,57	1,65	161 765,29		521,00
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции		%	108	0,9	97,2					13 277,37
		812/лр от 21.12.2020 п.25										12 905,60
		Пр774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции		%	55	0,85	46,75					6 207,17
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
8	10	ФСБЦ-11.1.03.06-0078	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2,6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 44-50 мм, сорт II	M3	-0,1284	1	-0,1284	10 082,68	1,5	15 124,02		-1 941,92
9	11	ФСБЦ-11.1.03.06-0065	Доска необрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2,6,5 м, ширина 100-250, толщина 30-50 мм, сорт III	M3	-0,0107	1	-0,0107	7 555,00	1,69	12 767,95		-136,62
10	13	ФСБЦ-11.1.03.01-0001	Бруски строганные хвойных пород (сосна, ель), размеры 50x50 мм, сорт АВ	M3	1,07	1	1,07	20 734,49	0,96	19 905,11		21 298,47
11	15	ГЭСН10-01-012-02	Обшивка каркасных стен: плитами древесноволокнистыми твердыми 5 мм	100 M2	0,855	1	0,855					
		421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										8 315,86
		1 ОТ(3Т)		цел.-ч			17,993475					8 315,86
		1-100-26 Средний разряд работы 2,6		цел.-ч	18,3	1,15	17,993475			462,16		384,82
		2 ЭМ										299,28
		ОТы(3Тм)		цел.-ч			0,55575			656,45		364,82
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,52	1,25	0,55575			538,52		299,28
		4-100-040 ОТы(3Тм) Средний разряд машиниста 4		цел.-ч	0,52	1,25	0,55575			6 298,87		0,73
		4 М		кВт.-ч	0,126		0,10773			103 509,87		327,45
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		T	0,0037		0,0031635			68 129,40		5 970,69
		01.7.15.06-0122 Гвозди стальные строительные, диаметр 1,9 мм, длина 50-60 мм		1000 M2	0,1025		0,0876375					15 278,83
		11.2.08.02-0010 Плиты древесноволокнистые сухого способа производства, твердые Т-С, группа А, толщина 5 мм										8 615,14
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		Пр812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции		%	108	0,9	97,2					8 373,92
		812/лр от 21.12.2020 п.25										4 027,58
		Пр774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции		%	55	0,85	46,75					
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
12	16	ФСБЦ-11.2.08.02-0010	Плиты древесноволокнистые сухого способа производства, твердые Т-С, группа А, толщина 5 мм	1000 M2	-0,0876375	1	-0,0876375	59 242,96	1,15	68 129,40		-5 970,69
13	17	ФСБЦ-11.2.09.05-0022	Плиты древесные строительные с ориентированной стружкой, тип OSB-3, толщина 9 мм	M2	87,63	1	87,63	180,43	1,15	207,49		18 182,35
14	21	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 M2	0,7	1	0,7					
		421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										11 946,17
		1 ОТ(3Т)		цел.-ч			24,0695			496,32		11 946,17
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		цел.-ч	29,9	1,15	24,0695					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ										
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,27125					293,67
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,105			1 757,57		185,48
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,12	1,25	0,105			723,38		184,54
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,19	1,25	0,16625			656,45		75,95
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,19	1,25	0,16625			538,52		109,13
		4 М										89,53
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1892		1,53244			6,76		128,92
		01.7.15.08-0011 Заклепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,0003		0,00021	199 827,16	1,36	271 784,94		10,36
		01.7.15.14-0083 Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм		т	0,0003		0,00021	215 311,97	1,36	292 824,28		57,07
		Итого прямые затраты										61,49
		ФОТ		%	93	0,9	83,7					12 534,24
		Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62	0,85	52,7					12 111,65
		Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16										10 137,45
		Итого прямые затраты										6 382,84
15	22	ФОСБЦ-08.3.09.02-0021 Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием С10-1000-0,5	м2	77	1	1	77	702,12	0,98	688,08		52 982,16
16	23	ГЭСН12-01-004-09 Установка прижимной планки	100 м	0,8	1	1	0,8					
		Объем=80 / 100										
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25;										3 647,44
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										3 647,44
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,15	7,6268			478,24		1 804,40
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0	чел.-ч		8,29		7,6268					1 804,40
		4 М										1 804,40
		01.7.15.07-0006 Добыли монтажные стальные	10 шт	50			40	33,17	1,36	45,11		5 451,84
		Итого прямые затраты										3 647,44
		ФОТ	%	109	0,9	0,9	98,1					3 578,14
		Приказ № НР Крыши 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	57	0,85	0,85	48,45					1 767,18
		Приказ № СП Крыши 774/пр от 11.12.2020 п.16										
17	25	ФОСБЦ-12.1.03.02-1100 Планка примыкания из оцинкованной стали для устройства кровли, с полимерным покрытием, размеры 150х250 мм	м	80	1	1	80	641,03	1,14	730,77		58 461,60
		Объем=20*2+20*2										
Металлические колаки вентшахт												
18	27	ГЭСН12-01-011-01 Устройство колапов над шахтами в два канала	шт	11	1	1	11					
		421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч. ЗПМ=1,25;										11 675,99
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч			1,15	24,4145			478,24		11 675,99
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		1,93		24,4145					90,26
		1-100-30 Средний разряд работы 3.0										74,05
		2 ЭМ										90,26
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч		0,01	1,25	0,1375			656,45		74,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч		0,01	1,25	0,1375			538,52		74,05
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч		0,01	1,25	0,1375					26 378,56
		4 М										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.06-0094	Гвозди стальные оцинкованные провололочные, диаметр 4,5 мм, длина 120 мм	T	0,0001		0,0011	137 662,56	1,36		187 221,08	205,94
		08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	T	0,028		0,308			84 976,03		26 172,62
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-012.0-1, Приказ № НР Кроули 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					38 218,86
		Пр/774-012.0, Приказ № СП Кроули 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					11 750,04
												11 526,79
												5 692,89
19	28	ФСБЦ-08.3.05.05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	T	-0,308	1	-0,308			84 976,03		-26 172,62
20	29	ФСБЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	M2	19,61	1	19,61	722,64	0,86	621,47		12 187,03
21	30	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	T	0,36292	1	0,36292	105 278,81	1,29	135 809,66		49 288,04
Всего по разделу 2 вентиляционные шахты												
338 795,61												
Раздел 3. Слуховые окна												
Слуховые окна												
22	31	ГЭСН10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	4	1	4					
		421/пр_2020_прил.10.1.5, Производств ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; п.9.2_пр.5										
		421/пр_2020_п.59_пп.б При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		6,08	1,4375 (1,25*1,15)	34,96			478,24		16 719,27
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч				34,96					16 719,27
		2 ЭМ										1 659,64
		ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч				1,375			1 757,57		867,55
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,11		1,5625 (1,25*1,25)	0,6875			723,38		1 208,33
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,11		1,5625 (1,25*1,25)	0,6875			656,45		497,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,11		1,5625 (1,25*1,25)	0,6875			538,52		451,31
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,11		1,5625 (1,25*1,25)	0,6875			370,23		370,23
		4 М										2 690,35
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,112			0,448			6,76		3,03
		01.7.15.06-0111 Гвозди строительные	T	0,0014			0,0056	70 296,20	1,36	95 602,83		535,38
		11.1.02.05-0002 Лесоматериалы круглые хвойных пород для переработки, диаметр 20-24 см, сорт I-III	M3	0,06			0,24	8 877,62	1,01	8 966,40		2 151,94
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-010.0-1, Приказ № НР Деревянные конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	108	0,9	97,2					21 936,81
		Пр/774-010.0, Приказ № СП Деревянные конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	55	0,85	46,75					17 586,82
												17 094,39
												8 221,84
23	32	ФСБЦ-19.2.03.01-0187	Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,51 до 1 м2	шт	4	1	4	5 681,86	1,15	6 534,14		26 136,56
24	33	ФСБЦ-01.7.04.11-0023	Завертка стальная форточная ЗФ-1	компл	4	1	4	25,72	1,41	36,27		145,08
25	35	ФСБЦ-01.7.04.09-0035	Петля накладная окрашенная, тип ПН, высота 85 мм	шт	8	1	8	48,19	1,41	67,95		543,60

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
26	36	ГЭСН15-04-025-06	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов Объем=9,24 / 100	100 м2	0,0924	1	0,0924					
		421/пр_2020_прил.10_т.5 п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	126	1,4375 (1,25*1,15)	16,73595			508,38		8 508,22
		2 ЭМ		чел.-ч			16,73595					8 508,22
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0144376					8,62
		91.06.06-048 Подъемники одноамачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	0,01	маш.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0014438	37,32	1,63	60,83		7,69
		4-100-030 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 3	0,01	чел.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0014438			478,24		0,69
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,09	маш.-ч	0,09	1,5625 (1,25*1,25)	0,0129938			656,45		8,53
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	0,09	чел.-ч	0,09	1,5625 (1,25*1,25)	0,0129938			538,52		7,00
		4 М		кг	1,44		0,133056	2 507,62	1,65	4 137,57		787,45
		01.7.10.17-0141 Пемза		м2	0,84		0,077816	531,44	1,65	876,88		550,53
		01.7.17.11-0011 Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		кг	0,31		0,028644	56,11	1,48	83,04		68,06
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		т	0,0021		0,000184	78 632,99	1,23	96 718,58		2,38
		14.5.05.01-0002 Олифа для улучшения окраски (10 % натуральной, 90 % комбинированной)		т	0,039		0,0036036	24 995,33	1,64	40 992,34		18,76
		14.5.11.01-0003 Шпателька масляно-клеевая		т								147,72
		Итого прямые затраты										9 311,98
		ФОТ		%	100	0,9						8 515,91
		При8/2-015-0-1, Приказ № НР Отделочные работы 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	49	0,85						7 664,32
		Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы 774/пр от 11.12.2020 п.16										3 546,88
27	37	ФСБЛ-14.4.02.04-0182	Краска масляная МА-15, цветная	т	0,0023507	1	0,0023507	61 265,39	1,65	101 087,89		237,63
28	38	ГЭСН09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,052	1	0,052					
		Объем=5,2 / 100										
		421/пр_2020_прил.10_т.5 п.9.2_гр.5	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25									
		421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25;									
		1 ОТ(ЗТ)	1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	29,9	1,4375 (1,25*1,15)	2,235025			496,32		1 109,29
		2 ЭМ		чел.-ч			2,235025					1 109,29
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0251875			1 757,57		27,27
		91.05.05-015 Край на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	0,12	маш.-ч	0,12	1,5625 (1,25*1,25)	0,00975			723,38		15,36
		4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	0,12	чел.-ч	0,12	1,5625 (1,25*1,25)	0,00975			656,45		17,14
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0,19	маш.-ч	0,19	1,5625 (1,25*1,25)	0,0154375			538,52		7,05
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	0,19	чел.-ч	0,19	1,5625 (1,25*1,25)	0,0154375					10,13
												8,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										
		01.7.03.04-001 Электроэнергия		кВт-ч	2,1892		0,1138384			6,76		9,58
		01.7.15.08-001 Залепки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей		т	0,0003		0,0000156		199 827,16	1,36		0,77
		01.7.15.14-0083 Штурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверла, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм		т	0,0003		0,0000156		215 311,97	1,36		4,57
		Итого прямые затраты										1 161,40
		ФОТ										1 124,65
		Пр812-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93		83,7					941,33
		Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62		52,7					592,69
29	39	ФСБЦ-08.3.05.05-1512	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,70 мм, ширина 1250 мм	м2	5,72	1	5,72	722,64	0,86	621,47		3 554,81
		Объем=5,2*1,1										
30	40	ГЭСН12-01-004-09	Установка прижимной планки	100 м	1	1	1					
		Объем=100/100										
		421/пр_2020_л.пр.10_т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25, ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,25, ТЗМ=1,25										
		421/пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(37)		чел.-ч			11 916875			478,24		5 699,13
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	8,29		11 916875 (1,25*1,15)					5 699,13
		4 М										2 255,50
		01.7.15.07-006 Дюбели монтажные стальные		10 шт	50		50	33,17	1,36	45,11		2 255,50
		Итого прямые затраты										7 954,63
		ФОТ										5 699,13
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109		98,1					5 590,85
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57		48,45					2 761,23
31	42	ФСБЦ-12.103.02-1094	Планка ендовы нижняя из оцинкованной стали с полимерным покрытием для устройства кровли, размеры 238х298 мм	м	44	1	44	532,05	1,14	606,64		26 687,76
32	43	ФСБЦ-12.103.02-1102	Планка торцевая из оцинкованной стали с полимерным покрытием для устройства кровли, размеры 100х80 мм	м	32	1	32	212,64	1,14	242,30		7 753,60
33	44	ФСБЦ-08.1.02.03-0091	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, размеры 100х100 мм, толщина 0,5 мм	м	24	1	24	251,97	1,22	307,40		7 377,60
		Всего по разделу 3 Службовые окна										159 216,09
Раздел 4. Конструкции крыши												
34	45	ГЭСН12-01-034-02	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2	0,2398	1	0,2398					
		Объем=23,98/100										
		421/пр_2020_л.пр.10_т.5 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25, ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,25, ТЗМ=1,25										
		421/пр_2020_л.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(37)		чел.-ч						4 460,798		2 043,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч	12,94	1,4375 (1,25*1,15)	4,4605798					2 043,57
		2 ЭМ										
		ОТМ(3Тм)										
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,97	1,5625 (1,25*1,25)	0,3784344					360,19
		маш.-ч					0,3634469		1,53			271,67
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,97	1,5625 (1,25*1,25)	0,3634469		622,62			346,22
		маш.-ч					0,0037469					262,91
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0037469					6,59
		маш.-ч					0,0037469					2,71
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0037469					7,38
		маш.-ч					0,0112406					6,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03	1,5625 (1,25*1,25)	0,0112406					34,39
		маш.-ч					0,0112406					34,39
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,5625 (1,25*1,25)	0,0003597					2 709,82
		маш.-ч					0,0003597					2 315,24
		01.7.15.06-0111 Газоды строительные		Т	0,0015			70 296,20	1,36			2 271,25
		4 М										1 121,73
		Итого прямые затраты										8 015,73
		ФОТ		%	109	0,9	98,1					
		Пр812-012-0-1, Приказ № НР Кроали		%	57	0,85	48,45					
		812/лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр774-012-0, Приказ № СП Кроали										
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
35	47	ФСБЦ-11.1.03.06-0074	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт II	м3	0,53	1	0,53	10 082,68	1,5	15 124,02		
36	48	ГЭСН12-01-034-02	Устройство обрешетки с прозорами из брусков	100 м2	0,242	1	0,242					
		Объем=24,2 / 100										
		421/лр_2020_прил.10.1.5, Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25, ЭМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25										
		п.9.2_п.5										
		421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч		1,4375 (1,25*1,15)	4,5015025			458,14		2 062,32
		1-100-25 Средний разряд работы 2,5		чел.-ч	12,94		4,5015025					2 062,32
		2 ЭМ										
		ОТМ(3Тм)										
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,97	1,5625 (1,25*1,25)	0,3819064					363,50
		маш.-ч					0,3667813		1,53			274,17
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,97	1,5625 (1,25*1,25)	0,3667813		622,62			349,40
		маш.-ч					0,0037813					265,32
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0037813					6,85
		маш.-ч					0,0037813					2,74
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,5625 (1,25*1,25)	0,0037813					7,45
		маш.-ч					0,0113438					6,11
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,03	1,5625 (1,25*1,25)	0,0113438					34,70
		маш.-ч					0,0113438					34,70
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03	1,5625 (1,25*1,25)	0,000363					2 734,69
		маш.-ч					0,000363					
		01.7.15.06-0111 Газоды строительные		Т	0,0015			70 296,20	1,36	95 602,83		
		4 М										
		Итого прямые затраты										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					2 336,49
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли 774/нр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 132,03
37	49	ФСБЦ-11.1.03.01-0062	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт II	м3	0,06	1	0,06	16 496,03	0,96	15 836,19		950,17
38	52	ГЭСН28-01-065-02	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов)	100 м2	0,242	1	0,242					
		Объем=24,2 / 100										
		421/нр_2020_п.10_т.5, Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ТЗМ=1,25										
		421/нр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ТЗМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	14,36	1,4375	4,995485			490,29		2 449,24
		2 ЭМ		чел.-ч		(1,25*1,15)	4,995485					2 449,24
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0945313					62,06
		91,14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,5625	0,0945313			656,45		62,06
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,5625	0,0945313			538,52		50,91
		4 М				(1,25*1,25)						1 626,96
		01.7.06.03-0022 Ленты полиэтиленовые с литким слоем, прозрачные, ширина 50 мм, толщина 0,08 мм		м	1458,35		352,9207	2,52	1,83	4,61		1 626,96
		Итого прямые затраты										4 189,17
		ФОТ		%	97	0,9	87,3					2 500,15
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/нр от 21.12.2020 п.25		%	55	0,85	46,75					2 182,63
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы 774/нр от 11.12.2020 п.16		%								1 168,82
39	53	ФСБЦ-12.1.01.03-0039	Пленка подкровельная гидроизоляционная, антиконденсатная	м2	27,83	1	27,83	52,94	0,92	48,70		1 355,32
40	54	ГЭСН12-01-033-02	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: средней сложности	100 м2	1,1558	1	1,1558					
		Объем=115,58 / 100										
		421/нр_2020_п.10_т.5, Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов, кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ТЗМ=1,25										
		421/нр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ТЗМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)	1-100-33 Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	38,03	1,4375	63,1854189			496,32		31 360,19
		2 ЭМ		чел.-ч		(1,25*1,15)	63,1854189					31 360,19
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,668197					749,13
		91,05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,06	1,5625	0,1063563	622,62	1,53	952,61		426,60
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,06	1,5625	0,1063563			723,38		103,22
		91,05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,14	1,5625	0,2528313			1 757,57		78,38
						(1,25*1,25)						444,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,14	1,5625 (1,25*1,25)	0,2528313			723,38		182,89
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,5625 (1,25*1,25)	0,3070094			656,45		201,54
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,17	1,5625 (1,25*1,25)	0,3070094			538,52		165,33
		4 М										935,99
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт.-ч	5,018		5,7998044			6,76		39,21
		01.7.15.08-0011	Защелки комбинированные для соединения профилированного стального настила и разнообразных листовых деталей	т	0,0007		0,0008091	199 827,16	1,36	271 764,94		219,89
		01.7.15.14-0083	Шурупы самонарезающие стальные оцинкованные кровельные с шестигранной головкой и шайбой, наконечник сверло, диаметр 4,8 мм, длина 50 мм	т	0,002		0,0023116	215 311,97	1,36	292 824,28		676,89
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										33 471,91
		Пр812-012.0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1					31 766,79
		812/лр от 21.12.2020 п.25										31 182,84
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли		%	57	0,85	48,45					15 400,70
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
41	55	ФСБЦ-08.3.09.02-0003	Профнастил оцинкованный с лакокрасочным или полимерным покрытием Н35-1000-0,7	м2	132,92	1	132,92	1 024,00	0,98	1 003,52		133 387,88
42	57	ФСБЦ-12.1.03.02-1098	Плита конька плоского из оцинкованной стали с полимерным покрытием для устройства кровли, размеры 150х150 мм	м	22	1	22	263,06	1,14	299,89		6 597,58
		Всего по разделу 4 Конструкции крыши										
		250 164,37										
Раздел 5. Ограждение кровли												
Элементы безопасности												
43	59	ГЭСН12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	2,31	1	2,31					
		Объем=231 /100										
		421/лр_2020_лрл10_т.5, Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в стесненных условиях населенных пунктов: кровель средней сложности и сложных ОЗП=1,25; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
		п.9.2_тр.5										
		421/лр_2020_л.58_тп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч		1,4375	19,5916875			496,32		9 723,75
		1-100-33 Средний разряд работы 3,3		чел.-ч	5,9	(1,25*1,15)	19,5916875					9 723,75
		2 ЭМ										1 747,57
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч		1,5625	1,4798438					983,74
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,18	(1,25*1,25)	0,6496875	622,62	1,53	952,61		618,90
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,18	(1,25*1,25)	0,6496875			723,38		469,97
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	(1,25*1,25)	0,3605375			1 757,57		634,37
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	(1,25*1,25)	0,3605375			723,38		261,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,13	(1,25*1,25)	0,4692188			656,45		308,02
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,13	(1,25*1,25)	0,4692188			538,52		252,88
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	1,59	(1,25*1,25)	5,7389063			32,46		186,28
		4 М										445,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07.0054	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей АНО-6, Э42, диаметр 6 мм	Т	0,0005		0,001155	148 198,02	1,05	155 607,92		179,73
		01.7.19.04-0031	Прокладки резиновые (пластина техническая прессованная)	кг	0,52		1,2012	138,50	1,6	221,60		266,19
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					12 900,98
		При774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					10 707,49
												10 504,05
												5 187,78
44	60	Ограждение кровельное Н-600 "Горизонт" со снегозадержанием комплект 3000мм RAL8017 L=3,0 м										
		15.07.2025г. КА п.1.3		шт	77	1	77			2 563,33		198 916,41
Всего по разделу 5 Ограждение кровли												
Раздел 6. Вывод вытяжных канализационных труб выше кровли												
45	61	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,696	1	0,696					227 509,22
		Объем=69,6 / 100										
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх. ЗПМ=1,25;										
		ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	55,83	1,15		44,686332			526,46		23 525,57
		2 ЭМ	чел.-ч				44,686332					23 525,57
		ОТМ(3Тм)	чел.-ч				0,4002					460,92
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,1	1,25		0,087		1,53	952,61		260,54
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25		0,087			723,38		82,88
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,18	1,25		0,1566			1 757,57		62,93
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,18	1,25		0,1566			723,38		275,24
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,18	1,25		0,1566			656,45		113,28
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,18	1,25		0,1566			538,52		102,80
		4 м										84,33
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,786			0,547056	35,71	1,45	51,78		559,94
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,0336			0,0233856			6,76		28,33
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	Т	0,00266			0,0018514	145 801,49	1,18	172 045,76		0,16
												318,53
		01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм	100 шт	0,12			0,08352	2 628,13	0,97	2 549,29		212,92
		Итого прямые затраты										
		ФОТ										
		При812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9		108,9					24 806,97
												23 786,11
												25 903,07
		При774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85		61,2					14 557,10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
46	62	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	69,4608	1	69,4608	324,68	1,45	470,79		32 701,45
47	65	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделий из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=69,6 / 10	10 м	6,96	1	6,96					
421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			17,6088					9 765,86
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	17,6088	564,59				9 765,86
		2 ЗМ										1 539,55
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			2,175					1 171,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25	2,175	656,45				1 427,78
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	2,175	538,52				1 171,28
		91.21.22-443 Станки универсальные электрохимические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	3,393	21,39	1,54	32,94		111,77
		4 М										
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	15			104,4	40,94	1,83	74,92		10 679,35
		10.1.02.02-01-02 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,033			0,22968	329,28	1,15	378,67		86,97
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)	100 шт	0,3			2,088	237,35	1,65	391,63		817,72
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143			0,99528	774,67	2,26	1 750,75		1 742,49
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея	л	0,02			0,1392	830,95	1,82	1 512,33		210,52
Итого прямые затраты												
		ФОТ										23 155,84
		Пр812-020.0-1. Приказ № НР Теплоизоляционные работы	%	97		0,9	87,3					10 936,94
		812/лр от 21.12.2020 п.25										9 547,95
		Пр774-020.0. Приказ № СП Теплоизоляционные работы	%	55		0,85	46,75					5 113,02
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
48	66	ФСБЦ-12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиизопрена, внутренний диаметр 110 мм, толщина 20 мм Объем=(76,56)/100	100 м	0,7656	1	0,7656	17 943,79	1,41	25 300,74		19 370,25
49	71	Счет-фактура № 00148 от 17.07.2025г. КА п.3.3	Антенный выход № 4	шт	20	1	20			1 191,67		23 833,40
Всего по разделу 6 Вывод вытяжных канализационных труб выше кровли												
Раздел 7. Водосточная система												
50	72	ГЭСН12-01-035-03	Устройство металлической водосточной системы: прямых звеньев труб	м	215	1	215					178 989,05
421/лр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			29,67					15 977,89
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	0,12	1,15	29,67	538,52				15 977,89
		4 М										34 817,96
		01.7.15.07-0010 Добели пластмассовые с шурупами, диаметр 10 мм, длина 50-60 мм, диаметр шурупа 6 мм, длина шурупа 50-80 мм	100 шт	0,2			43	595,38	1,36	809,72		34 817,96
Итого прямые затраты												
		ФОТ										50 795,85
												15 977,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					15 674,31
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					7 741,29
51	73	ФСБЦ-12.1.01.05-0067	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр трубы 150 мм, длина трубы 1000 мм	шт	20	1	20	414,16	1,07	443,16		8 863,00
52	74	ФСБЦ-12.1.01.05-0068	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр трубы 150 мм, длина трубы 3000 мм	шт	65	1	65	1 366,67	1,07	1 462,23		95 044,95
53	75	ФСБЦ-12.1.01.05-0017	Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, окрашенный, диаметр 150 мм, длина 310 мм	шт	222	1	222	355,58	1,07	380,47		84 464,34
54	76	ГЭСН12-01-035-02	Устройство металлической водосточной системы: воронки 421/лр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-40 Средний разряд работы 4,0	шт чел.-ч чел.-ч	15 3,105 3,105	1 1,15	15 3,105			538,52		1 672,10 1 672,10 1 640,33
		Итого прямые затраты										1 672,10
		ФОТ										1 672,10
		При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					1 640,33
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					810,13
55	77	ФСБЦ-12.1.01.05-0003	Воронка водосборная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр воронки 350 мм, диаметр трубы 150 мм	шт	15	1	15	625,80	1,07	669,61		10 044,16
56	78	ГЭСН12-01-035-01	Устройство металлической водосточной системы: колен 421/лр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-40 Средний разряд работы 4,0	шт чел.-ч чел.-ч	45 6,21 6,21	1 1,15	45 6,21			538,52		3 344,21 3 344,21 3 344,21
		Итого прямые затраты										3 344,21
		ФОТ										3 344,21
		При812-012.0-1, Приказ № НР Кровли 812/лр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1					3 280,67
		Пр774-012.0, Приказ № СП Кровли 774/лр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45					1 620,27
57	79	ФСБЦ-12.1.01.05-0048	Колено трубы сливное с углом 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр трубы 150 мм	шт	15	1	15	352,38	1,07	377,05		5 655,76
58	80	ФСБЦ-12.1.01.05-0051	Колено трубы с углом 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр трубы 150 мм	шт	30	1	30	234,29	1,07	250,69		7 520,70
Всего по разделу 7 Водосточная система												
Раздел 8. работы на чердаке												
59	90	ГЭСН09-04-003-01	Монтаж люка противопожарного Объем=0,8*0,8*2 421/лр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 1 ОТ(ЗТ) 1-100-41 Средний разряд работы 4,1	м2 чел.-ч чел.-ч	1,28 2,8704 2,8704	1 1,15	1,28 2,8704			546,56		1 568,85 1 568,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего									1 806 023,94
			Всего ФОТ (справочно)									234 243,52
			Всего накладные расходы (справочно)									224 382,01
			Всего сметная прибыль (справочно)									114 998,55
			Компенсация НДС при УСН									200 638,86
			Всего									1 806 662,80
			НДС 5%									90 333,14
			ВСЕГО по акту									1 896 995,94
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							467 5224507					
							8,6082432					
												243 749,81

СПАС:

Подраздик:

ПРИНДЛ:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью ООО СК "Монолит Строй"

Генеральный директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтвержде:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

В.Р. Исаева

К.Ф. Елизаров

А.В. Бытов

И.Г. Усачев

О.М. Никитина

С.В. Витязь 28.11.2015

Инвестор

Заказчик

Подрядчик

Стройка

Объект

форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Код

0322005

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области", г. Тюмень, ул. Новгородская, дом 10 телефон/факс: (3452) 393-107

Общество с ограниченной ответственностью СК «Монолит Строй», адрес: 625035, Томенская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 204, к.1, офис 308, Тел. 89224239282, 89224768816

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33 (Ремонт крыши)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33

Договор подряда (контракт)

номер

22П25

дата

14.04.2025

Вид операции

Вид деятельности по ОКДП

Отчетный период

с

по

02.06.2025

30.09.2025

Номер документа

Дата составления

3

30.09.2025

Отчетный период

с

по

02.06.2025

30.09.2025

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01. Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ
Основание:

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

285 601,05 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Перевозки													
1	1	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	63,87	1	63,87			1 201,77		76 757,05	
2	2	02-15-1-01-0041	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 41 км	т	63,87	1	63,87			406,90		25 988,70	
3	3	Договор № 21/25 от 01.06.2025г. Акт № 21 от 30.09.2025г. КА п.3.2	Услуга по размещению строительного мусора на утилизацию на полигоне ТБО	шт	63,87	1	63,87			2 208,33		141 046,04	
Всего по разделу 1 Перевозки													243 791,79
Итого по акту:													
Всего прямые затраты (справочно)													243 791,79
в том числе:													
Материалы													141 046,04
Перевозка													102 745,75
Строительные работы													102 745,75
Перевозка													102 745,75
Прочие затраты													141 046,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ в том числе:												
материалы												
Всего												
Компенсация НДС при УСН												
Всего												
НДС 5%												
ВСЕГО по акту												
справочно:												
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН												
141 046,04												
141 046,04												
243 791,79												
28 209,21												
272 001,00												
13 800,05												
285 501,05												
141 046,04												



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

18.09.2025 № 01-17-25/07488/1

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

На № _____ от _____

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение № 7 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33 (ремонт крыши)
Дата, время приемки:	30.09.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 22П/25 от 14.04.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, д. 33

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Бытов А.В. Начальник отдела технического контроля «ФКР ТО»
		Усачев И.Г., ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация г. Ялуторовска (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО "Домоуправлени+", по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует